



## **Wohnen in der Metropole. Wohnraum schaffen und Standort stärken**

Dorothee Stapelfeldt, Siegmund Chychla, Andreas Breitner

Einladung • 6. September 2017 • 18-20 Uhr  
MADISON Hotel • Schaarsteinweg 4 • 20459 Hamburg

Wohnen ist existentielles Grundbedürfnis und ein Standortfaktor zugleich. Metropolen wie Hamburg stehen vor der Herausforderung, den demografischen, ökonomischen und ökologischen Wandel erfolgreich zu bewältigen. Eine gestaltende Stadtentwicklungspolitik muss daher Kernaufgabe der Kommunen sein.

Das kommunale Interesse am stabilen und preiswerten Mietwohnungsbestand mit sozialer Perspektive steht wegen teils klammer Haushalte zunehmend in einem Spannungsverhältnis zum renditeorientierten Investieren. Steigende Immobilienpreise und Mieten führen indes zu erheblichen gesellschaftlichen Veränderungen. Auch die Mietpreislösung hat bislang Polarisierungen in Form von Gentrifizierung und Segregation nicht aufhalten können. Und: Mangel an bezahlbarem Wohnraum ist nicht zuletzt auch ein kritischer Faktor für Hamburg als Wirtschaftsstandort.

Wie erreichen wir eine Trendwende auf dem Wohnungsmarkt? Wie muss der Wohnungsbau auf die Entwicklung reagieren? Welche Rahmenbedingungen kann die Politik setzen und welche Finanzierungsinstrumente bieten sich an? Muss man kommunale Wohnungsunternehmen und Genossenschaften mehr unterstützen? Diese und weitere Frage wollen wir beleuchten und Lösungsansätze diskutieren.



MANAGERKREIS  
DER FRIEDRICH-EBERT-STIFTUNG

## Wohnen in der Metropole. Wohnraum schaffen und Standort stärken

Programm • 6. September 2017 • 18:00-20:00 Uhr

### > Begrüßung

**Ingo Egloff**, Vorstand Hafen Hamburg Marketing und Sprecher Managerkreis Nord-Ost

### > Impuls

**Dr. Dorothee Stapelfeldt**, Senatorin für Stadtentwicklung und Wohnen

### > Diskussion

**Dr. Dorothee Stapelfeldt**

**Andreas Breitner**, Direktor Verband norddeutscher Wohnungsunternehmen e.V.

**Siegmond Chychla**, Geschäftsführer und Vorstandsvorsitzender Mieterverein zu Hamburg

### > Diskussion mit dem Publikum

Moderation: **Angelika Slavik**, Süddeutsche Zeitung, Wirtschaftskorrespondentin in Hamburg

### > Ausklang

> Wir bitten um Anmeldung an [managerkreis@fes.de](mailto:managerkreis@fes.de)

Veranstaltungsort: MADISON Hotel • Schaarsteinweg 4 • 20459 Hamburg

Anmeldung an [managerkreis@fes.de](mailto:managerkreis@fes.de) • Telefon 030/ 269 35 7054 • [www.managerkreis.de](http://www.managerkreis.de)

Der Managerkreis der Friedrich-Ebert-Stiftung ist ein Forum für den Meinungsaustausch zwischen Entscheidungsträgern aus Wirtschaft und Politik. Er will dazu beitragen, den Dialog zu vertiefen und gemeinsam Lösungsansätze zu finden. Weitere Informationen finden Sie auf [www.managerkreis.de](http://www.managerkreis.de)

Bei Fragen zur barrierefreien Durchführung wenden Sie sich bitte vorab an uns. Reisekosten sind von den Teilnehmer\_innen selbst zu tragen. Wir bitten um Verständnis, dass wir am Veranstaltungstag nur Personen einlassen können, die sich vorher angemeldet haben.

